

# Voortgangsrapportage 2023 WoonFriesland gemeente De Fryske Marren

## Realisatie bieding 2023

THEMA		BIEDING 2023		REALISATIE 2023	
KWALITEIT SOCIALE HUURWONINGEN	Woningverbeteringen	Aantal	Besteding	Aantal	Besteding
	Uitgaven verbeteren kwaliteit en energieprestatie		€ 21.000		€ 1.000
	Uitgaven onderhoud		€ 21.000		€ 31.000
	Totaal		€ 42.000		€ 32.000
NIEUWBOUW/AANKOOP SLOOP/VERKOOP		Toename woningvoorraad			
	Nieuwbouw betaalbaar laag				
	Aankoop sociale huurwoningen				
	Sloop sociale huurwoningen				
	Verkoop huurwoningen				
	Totaal				
NETTO TOENAME NIEUWBOUW/ AANKOOP/SLOOP/VERKOOP					
	Saldo nieuwbouw/aankoop/sloop/ verkoop				
LEEFBAARHEID					
	Uitgaven leefbaarheid		€ 1.000		€ 2.000
TOTAAL BESTEDINGEN			€ 43.000		€ 34.000

THEMA	DOELGROEPEN	Aantal 2022	Aantal 2023
BIJZONDERE DOELGROEP	Statushouders		
	Aantal aangeboden woningen		
	Aantal gehuisveste personen		
WONEN EN ZORG	Senioren		
	Geschikt wonen		



## Huurprijzen

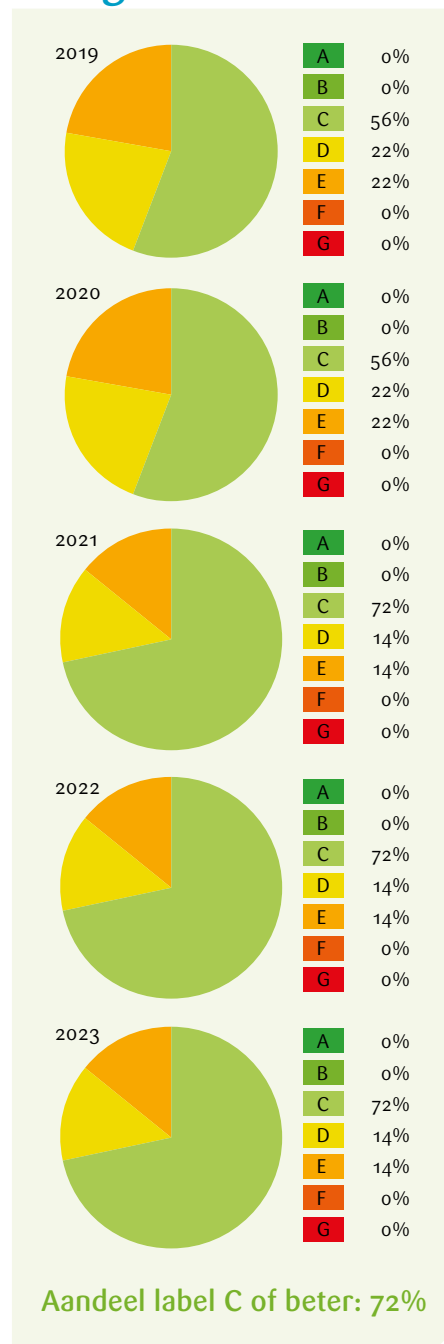
HUURKLASSE		2022	2023
Vrije sector huur	≥ € 808,07	0,0%	0,0%
Bereikbaar	≥ € 693,61 en ≤ € 808,06	0,0%	0,0%
Betaalbaar hoog	≥ € 647,20 en ≤ € 693,60	0,0%	0,0%
Betaalbaar laag III	≥ € 583,36 en ≤ € 647,19	57,1%	28,6%
Betaalbaar laag II	≥ € 516,05 en ≤ € 583,35	14,3%	42,8%
Betaalbaar laag I	≥ € 452,21 en ≤ € 516,04	0,0%	0,0%
Goedkoop	≤ € 452,20	28,6%	28,6%

## Gemiddelde huur

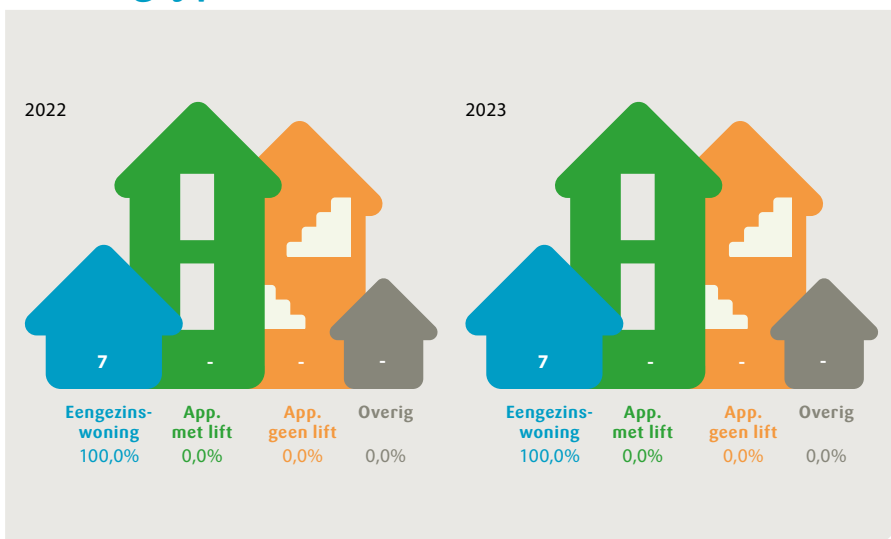
	2023	
Gemiddelde huidige huur	536	59,9%
Gemiddelde maximale huur	895	100,0%

Totaal aantal woningen 7

## Energielabels



## Woningtype



## Zonnepanelen

